

Written by

Thursday, 07 August 2008 20:29 - Last Updated Thursday, 28 August 2008 06:25

ஐந்தாம் பருவம் - மூன்றாம் அட்டை - மூன்றாம் அட்டை - மூன்றாம் அட்டை - மூன்றாம் அட்டை
தகவல் தொழில்நுட்பத் துறையின் தலைநகராகக் கருதப்படும்
பெங்களூருவின் சிறப்பே அதன் ஏரிகள் தான். சில ஆண்டுகளுக்கு முன்னர் கிட்ட
இந்நகரில் நிறுக்கணக்கான ஏரிகள் இருந்தன. ஆனால் அந்நிய தரக மூதலாளிய தகவல்
தொழில்நுட்ப நிறுவனங்கள், இந்த நகரம் மொய்க்கத் தொடங்கிய சில
ஆண்டுகளிலேயே, இந்த ஏரிகளின் எண்ணிக்கை விரல்விட்டு எண்ணும் அளவிற்குச்
சுருங்கி விட்டது.

ஏரிகளை ஆக்கிரமித்து, தகவல் தொழில்நுட்பப் பங்களாக்கள், வணிகவளாகங்கள்,
"கோல்ப்" மைதானங்கள், மீட்டுக்குடி குடியிருப்புகள் போன்றவையெல்லாம் எஸ்டேட்
கொள்ளையர்களால் உருவாக்கப்பட்டு, பெரும்பாலான ஏரிகள் காணாமல் போய்விட்டன.
எஞ்சிய ஏரிகளோ தீர்வாரப்படாமல் கழிவுநீர் தடுக்கி குப்பைக் களங்களாய்க்
கிடக்கின்றன. இவையெல்லாம் அரசின் கண்களை உறுத்தியவாடன, அவற்றைச் சுத்தம்
செய்து பராமரிக்கத் தன்னால் முடியாது என நொண்டிச்சாக்கு சொல்லி, தற்போது
அவற்றைத் தனியாருக்கு விற்க ஆரம்பித்துள்ளது.

இவ்வாறு விற்கப்பட்ட ஏரிகளில் ஒன்றுதான் நாகவரா ஏரி. பெங்களூரு நகரின் முக்கியமான
ஏரிகளில் ஒன்றான இந்த ஏரி தற்போது "லும்பனி கார்டன்" என்னும் தனியார்
நிறுவனத்திடம் ஒப்படைக்கப்பட்டுள்ளது. ஏரி தங்கள் வசம் வந்தவாடன
அந்நிறுவனத்தினர் ஏரியைச் சுற்றித் தடுப்புச் சுவர் எழுப்பியாரும் ஏரிக்குள் நுழையா
வண்ணம் தடுத்துவிட்டதோடும், ஏரிக்குள் நுழைய 30 ரூபாய் நுழைவாக்கட்டணமும்
வசூலிக்க ஆரம்பித்துள்ளனர். அது மட்டுமன்றி, ஏரிக்குள் வளையாடிகளில்
உள்ளதைப்போல நீர் மலே ஓடும் ஸ்கட்டர்கள், அதிவகைப் படகுகள், "காபிடே"
போன்ற நட்சத்திர உணவகங்கள், மிதக்கும் உணவகங்கள், நவீன சிறுவர்
விளையாட்டுக்கள் எனப் பல அம்சங்கள், அவற்றிற்கெனத் தனித்தனியே கட்டணங்கள்
என்று மக்களின் பொதுப் பயன்பாட்டிலிருந்த அந்த ஏரி முழுவதையும் லாபம் தரும்
பொழுது போக்குப் பங்களாக ("தீம் பார்க்") மாற்றிவிட்டனர்.

இந்த ஒரு ஏரி மட்டுமன்றி, பெங்களூரு நகரின் முக்கியமான ஏரிகளான அகாரா, ஹபெப்பல்,
வெங்கயநாகரே உள்ளிட்ட இன்னும் மூன்று ஏரிகளையும் தனியார் நிறுவனங்களுக்கு 15
வாட ஒப்பந்தத்தினடிப்படையில் குத்தகைக்கு விட்டுள்ளனர். இவ்வாறு ஏரியைக்
குத்தகைக்கு எடுத்துதிருப்பவர்கள் நேசுசுரல் சிஸ்டம்ஸ், ஈஸ்ட் இந்தியா ஓட்டல்ஸ்,
பார்சி போன்ற ரியல் எஸ்டேட் நிறுவனங்களும், நட்சத்திர விடுதிகளும் தான்.

Written by

Thursday, 07 August 2008 20:29 - Last Updated Thursday, 28 August 2008 06:25

ஒப்பந்தத்தின் படி தனியார் நிறுவனங்கள், ஏரியைத் தீர்வாருவது, கழிவுநீர் ரை வளையேற்றுவது மற்றும் ஏரியைப் பராமரிப்பது போன்ற வலைகளைச் செய்தால் மட்டும் போதும். ஆனால் அதற்கு ஈடாக அவர்கள் ஏரியைச் சுற்றிலும், ஏன் ஏரிக் குளளும் கடகைள் அமகைக்லாம்; நீர் விளையாட்டுக்கள், பிங்காக்கள், உணவகங்கள் என எது வணைட்டுமானாலும் திறந்து மக்களிடம் காசகைக் கறக்கலாம்; பொதுச்சொத்தான இந்த ஏரியைச் சுற்றி சுவர் எழுப்ப அவர்கள் விரும்பும் தொகையை மக்களிடமிருந்து நுழைவுக் கட்டணமாக வசூலிக்கலாம் என்று தாராள சலுகைகள் அளிக்கப்பட்டுள்ளன.

முதல் கட்டமாக நான்கு ஏரிகளில் மட்டும் சயெல்புத்துப்பட்டதுள்ள இந்தத் திட்டம், அடுத்தகட்டமாக மேலும் 25 ஏரிகளிலும், பிப்பிடியாக 50 ஏரிகளிலும் சயெல்புத்துப்பட்ட உள்ளது. இவ்வாறு ஏரிகளைத் தனியார் மயமாக்குவதற்கென்றே "ஏரிகள் வளர்ச்சிக் குழுமம்" என்ற நிறுவனமொன்றை அம்மாநில அரசு உருவாக்கியுள்ளது.

150 ஏக்கர் பரப்பளவில் அதாவது சுமார் 67.5 லட்சம் சதுர அடி பரப்பளவில் அமைந்த ஒரு ஏரிக் கு, அதுவும் நகரின் மையப் பகுதியில் அமைந்துள்ள ஒரு இடத்திற்கு தனியார் நிறுவனங்கள் தர வணைடியி குத்தகத்தை தொகை வுருத்திற்கு வறெும் 72 லட்ச ரூபாய் மட்டும். இவ்வளவு மலிவான விலையில் நகரின் முக்கியப் பகுதியில் இடம் கிடைப்பதால் அனதத்து ரியல் எஸ்டேட் கொள்ளையர்களும் நாகத்தைத் தொங்கப் போட்டுக் கொண்டு ஏரிகள் பாதுகாப்புக் குழுமத்தை மொய்க்கத் தொடங்கியுள்ளனர்.

ஏரிகள் தனியாருக்கு விற்கப்படுவதால் உடனடியாக பாதிக்கப்பட்டிருப்பவர்கள், ஏரிகளையே நம்பி வாழ்ந்துவரும் மீனவர்கள்தான். இதுவரை இவர்கள் வனத்துறையிடம் உரிமம் பெற்று ஏரிகளில் மீன்பிடித்து வந்துள்ளனர். ஆனால், தற்போதைய ஒப்பந்தத்திற்குப் பிறகு அவர்களது அனதத்து உரிமைகளும் பறிக் கப்பட்டுள்ளன. இதன் மூலம் நிறுக்கணக்கான மீனவர்களின் வாழ்வாதாரம் பறிபோய் விட்டது.

இவர்களோடு இந்த ஏரிகளை நம்பித் தொழில் நடத்திவரும் நிறுக்கணக்கான சலவதைத் தொழிலாளர்களும் பாதிக்கப்பட்டுள்ளனர். சில மாதங்களுக்கு முன்னர் வரை, ஏரிகள் பொதுப் பயன்பாட்டிலிருந்ததால் அவற்றில் துணிகளைத் துவைத்துத் தங்களது பிழைப்பை நடத்தி வந்த இவர்கள், தற்போது தங்களது தொழிலை நடத்த வழிதெரியாமல் தவிக்கின்றனர்.

Written by

Thursday, 07 August 2008 20:29 - Last Updated Thursday, 28 August 2008 06:25

மீன் பிடிப்பதும், துணிகளைத் துவைப்பதும் ஏரிகளை மாசுபடுத்துவதாகக் கிறும ஏரிகள் வளர்ச்சிக் குழுவைத் திற்கு, நீர் விளையாட்டுக் கருவிகளிலிருந்து வளையிறும் எண்ணெய்க் கழிவுகளும், "காபி டே" உணவகங்களின் உணவுக் கழிவுகளும் ஏரியை மாசுபடுத்துவது தெரிவதில்லை.

இது பற்றி அம்மாநில உயர்நீதிமன்றத்தில் வழக்கொன்று தொடரப்பட்டது. அவ்வழக்கில் கர்நாடக மாநில வனத்துறை சார்பில் ஒரு அறிக்கை சமர்ப்பிக்கப்பட்டுள்ளது. அதில் அனாதைத் துறைகளையும் பறவைகள் சரணாலயமாகவோ அல்லது உயிரியல் பங்களாகவோ அறிவித்துப் பாதுகாக்க வேண்டும் என சிபாரிசு செய்யப்பட்டுள்ளது. மேலும், மீனவர்களின் நலனை மனதில் கொண்டு, இனிமேல் தீர்வார்ப்பட்டு, அழகுபடுத்தப்படும் ஏரிகள் அனாதைத் துறை, பொதுமக்களுக்கும் இயற்கைக் குமான உறவை பாதுகாக்கும் வகையில் அமையவேண்டும் என வலியுறுத்தியுள்ளது.

மேலும் இந்த அறிக்கை, ஏரிகளை அழகுபடுத்தும் பொருட்டு உணவகங்கள், நீர் விளையாட்டுகள், மற்றும் இதர கட்டுமானங்கள் ஏரிக் குள்களும் ஏரிக் கருகிலும் கட்டப்படக்கூடாது எனவும், ஏரியைச் சுற்றி பிரம்மாண்டமான மின் விளக்குகள் அமைக்கக் கூடாது எனவும் வலியுறுத்துகிறது.

இந்த அறிக்கையைத் தொடர்ந்து, பெங்களூர் நகரக் குடிநீர் வடிகால் வாரியம் நாகவரா ஏரியையும், வெங்கயநாகரே ஏரியையும் நகரக் குடிநீர் வழங்க ஏற்ற ஏரியாகத் தரேந்தெடுத்துள்ளது. இதற்காக அந்த ஏரியில் படகு சவாரி தடைசெய்யப்படுவதுடன், ஏரிக் கரையில் அமைந்துள்ள உணவகங்களும் மீடப்பட வேண்டும் என வலியுறுத்தப்பட்டுள்ளது. இதன் மூலம் ஏரி மாசடைவதைத் தடுக்க வேண்டும் எனவும் கூறியுள்ளது.

ஆனால், இவையாவும் ஏரிகள் வளர்ச்சிக் குழுவைத் திற்கு காதுகளில் விழுந்ததாகத் தெரியவில்லை. அது அடுத்தகட்டமாக ஏரிகளை குத்தகைக் குவிடும் நடவடிக்கையில் இறங்கியுள்ளது.

4 / 4